

ZK-GRADNJA d.o.o. u stečaju  
Draškovićeva ulica 53, Zagreb  
OIB: 14647989061

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Posl.br. St –294/2022  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Red.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	BKS BANK AG., ST. VEITER RING 43, 9020 KLAGENFURT AM WORTHERSEE, AUSTRIJA Zastupana po Odvjetničkom društvu Vukić, Jelušić, Šulina, Stanković, Jurcan & Jabuka, Rijeka, Nikole Tesle 3/V-VI	95202348925	ST. VEITER RING 43, 9020 KLAGENFURT AM WORTHERSEE, AUSTRIJA	Nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.odjel Zagreb	4.110.629,99	Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 030-51003624 i Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.10.2020. solemniziran po Javnom bilježniku Darji Bošnjak pod br. OV-8440/20, Ugovor o otvaranju transakcijskog računa , zadužnica od 08.10.2020. Ovjeren po javnom bilježniku Darji Bošnjak pod br. OV-8436/20, bjanko mjenica izdana od ZK-GRADNJA d.o.o. broj B 003615	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, k.o. 999901, Grad Zagreb, zk.ul. 11811, kč.br.2334/1, kuća popisni br. 8208 i dvorište u Draškovićevoj površine 122,6 čhv, 441 m2 i to 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor ugostiteljske namjere u suterenu desno, ukupne površine 85,99 čm Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, k.o. 335258 Šestine, kč.br. 219/3 STAMBENA ZGRADA BR. 4/216ČM/ I DVORIŠTE ŠTIROVNIČKA površine 814 : 5.Suvlasnički dio 1599/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), stan oznake S4, na I. katu objekta neto površine 98,00čm, sa pripadajućim parkirnim mjestom PM5 i garažnim mjestom PG3, sve ukupne površine 112,59čm.

2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB,	18683136487	AVENIJA DUBROVNIK 32, 10000 ZAGREB	Nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zk.odjel Labin	1.744.344,71	Uknjižba, založno pravo, Ugovor o založnom pravu ovjeren po Javnom bilježniku Marini Babić u Zagrebu dana 04. ožujka 2021. u iznosu od 1.744.344,71 kn	Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, zk. Odjel Labin i to:zk.ul.1569 k.o.316474, Kršan, kč.br.1908/9 LIVADA površine 547m2 i kč.br.1908/10 LIVADA površine 761m2, ukupno 1308m2 zk.ul..2107, k.o. 316474, Kršan, kč.br.1908/6, put, površine1020m2, u 4/10 suvlasničkih dijelova
----	--	-------------	--	---	--------------	--	---

U Zagrebu, 10.07.2022.

Stečajni upravitelj

Nevenka Koroman